



K Ä S K K I R I

Tallinn

11.11.2021 nr 1-2/21/459

Riigivara valitsemise üleandmine (Üla-Rummu)

Politsei- ja Piirivalveamet pöördus 03.12.2020 Maa-ameti poole taotlusega nr 16-86/896-1 seoses Eesti Vabariigi ja Venemaa Föderatsiooni vahelise ajutise kontrolljoone piiririba korrastamise, tähistamise ja sellele järgneva piiririba väljaehitamisega ning palus nõusolekut Keskkonnaministeeriumi valitsemisel ja Maa-ameti valduses oleva, Võru maakonnas Setomaa vallas Vinski külas asuva Rummu kinnisasja (katastritunnus 46002:003:0423) jagamiseks. Rummu kinnisasjast sooviti moodustada kaks piiririba katastriüksust ja vahetusmaa eraomandis olevatest kinnisasjadest tehtavate äralõigete vastu.

Maa-amet nõustus 08.01.2021 ja 01.06.2021 kirjades Rummu kinnisasja jagamisega ja osalise kasutamisega vahetusmaana. Kinnisasja jagamisega seotud mõõdistustoimingud tellis ja finantseeris Politsei- ja Piirivalveamet. Lähtudes eraomandis olevate kinnisasjade äralõigete hariliku väärtuse summast moodustati vahetusmaaks sobiv Üla-Rummu kinnisasi (katastritunnusega 73201:001:1556). Rummu katastriüksuse jagamisel tekkinud Piiririba katastriüksused tunnustega 73201:001:1414 ja 73201:001:1415 on üle antud Siseministeeriumile.

Riigivaraseaduse (edaspidi *RVS*) § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi. *RVS* § 11 lõige 2 sätestab, et riigivara valitseja võib taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui vara on vajalik tema õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kuna Üla-Rummu kinnisasi on vajalik Siseministeeriumile vahetustehingu tegemiseks, siis on otstarbekas kinnisasja valitsemine üle anda.

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes *RVS* § 4 lõikest 1, §-st 11, § 12 lõikest 1 ja §-st 13:

1. Anda Siseministeeriumi valitsemisele üle Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olev Võru maakonnas Setomaa vallas Vinski külas asuv Üla-Rummu kinnisasi (kinnistusregistriosa nr 20270850, katastritunnus 73201:001:1556, pindala 18 233 m², sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV90893).
2. Maa-ametil anda punktis 1 nimetatud kinnisasi aktiga üle Siseministeeriumi valitsemisele ning teha kinnisasja kohta vajalikud kanded registrites.

(allkirjastatud digitaalselt)
Tõnis Mölder
Minister

Saata: Maa-amet, Siseministeerium, Politsei- ja Piirivalveamet